



**AUSSCHREIBUNG ZUM FLÄCHENVERKAUF
Nr. 2026 – 1**

- Gemarkungen Biesenbrow und Greiffenberg -

Die Stadt Angermünde wurde durch den Landkreis Uckermark gemäß Art. 233 § 2 Abs. 3 Einführungsgesetz zum Bürgerlichen Gesetzbuch (EGBGB) zum gesetzlichen Vertreter für diverse private Flächeneigentümer bestellt.

In deren Namen bietet die Stadt Angermünde die nachfolgenden Liegenschaften (Los 1 bis 10) zum Verkauf an.

Zuschlag: Die Flurstücke werden vorbehaltlich der aufsichtsbehördlichen Genehmigung durch den Landkreis Uckermark als untere Aufsichtsbehörde vorrangig an den Höchstbietenden unter Berücksichtigung des Mindestgebotes veräußert. Teilflächen werden nicht veräußert.

Angebotsabgabe: Kaufangebote können für alle oder ein einzelnes Los abgegeben werden. Im Angebotspreis nicht enthalten sind sämtliche mit der Vertragsbeurkundung und ihrer Durchführung verbundenen Kosten (Notar, Grundbuchamt, Grunderwerbsteuer usw.).

Schriftliche Angebote werden formlos bis zum 31.08.2026 in einem mit „Ausschreibung Flächenverkauf 2026-1 Los xx (nicht öffnen)“ gekennzeichneten und verschlossenen Briefumschlag erbeten an:

Stadt Angermünde
Liegenschaften
Markt 24
16278 Angermünde

Die Frist zum Einreichen eines Angebotes endet am 31.08.2026.

Nähere Auskünfte erteilt Ihnen Frau Ultsch unter 03331/2600590 oder c.ultsch@angermuede.de.



AUSSCHREIBUNG ZUM FLÄCHENVERKAUF

Nr. 2026 – 1

- Gemarkungen Biesenbrow und Greiffenberg -

Los 1

Gemarkung: Biesenbrow

Flur: 11

Flurstück: 98

Lage: Am Weg vom Weißen See

Fläche: 10.914 m² davon 9.751 m² Grünland, Bodenrichtwert 0,75 €/m²
und 1.163 m² Gewässer, Bodenrichtwert 0,75 €/m²

Nutzung: Das Flurstück ist an einen Landwirtschaftsbetrieb verpachtet. Die mögliche Kündigungsfrist beträgt 3 Monate zum 30. September.

Mindestgebot: 8.185,50 Euro



**AUSSCHREIBUNG ZUM FLÄCHENVERKAUF****Nr. 2026 – 1****- Gemarkungen Biesenbrow und Greiffenberg -****Los 2**

Gemarkung: Greiffenberg

Flur: 3

Flurstück: 6

Lage: Siedlung

Fläche: 13.411 m² davon 12.725 m² Ackerland, Bodenrichtwert 1,60 €/m²
und 686 m² Brachland, Bodenrichtwert 0,75 €/m²

Nutzung: Das Flurstück ist an einen Landwirtschaftsbetrieb verpachtet. Die mögliche Kündigungsfrist beträgt 3 Monate zum 30. September.

Mindestgebot: 20.874,50 Euro





AUSSCHREIBUNG ZUM FLÄCHENVERKAUF Nr. 2026 – 1

- Gemarkungen Biesenbrow und Greiffenberg -

Los 3

Gemarkung: Greiffenberg

Flur: 6

Flurstück: 26

Lage: Lerchenfeld

Fläche: 8.070 m² davon 6.720 m² Ackerland, Bodenrichtwert 1,60 €/m²
und 1.350 m² Sumpf, Bodenrichtwert 0,75 €/m²

Nutzung: Das Flurstück ist an einen Landwirtschaftsbetrieb verpachtet. Die mögliche Kündigungsfrist beträgt 3 Monate zum 30. September.

Mindestgebot: 11.764,50 Euro



**AUSSCHREIBUNG ZUM FLÄCHENVERKAUF**
Nr. 2026 – 1**- Gemarkungen Biesenbrow und Greiffenberg -****Los 4**

Gemarkung: Greiffenberg

Flur: 6

Flurstück: 33

Lage: Lerchenfeld

Fläche: 8.190 m² davon 6.408 m² Ackerland, Bodenrichtwert 1,60 €/m²
und 1.782 m² Unland, Bodenrichtwert 0,75 €/m²

Nutzung: Das Flurstück ist an einen Landwirtschaftsbetrieb verpachtet. Die mögliche Kündigungsfrist beträgt 3 Monate zum 30. September.

Mindestgebot: 11.589,30 Euro





AUSSCHREIBUNG ZUM FLÄCHENVERKAUF Nr. 2026 – 1

- Gemarkungen Biesenbrow und Greiffenberg -

Los 5

Gemarkung: Greiffenberg

Flur: 6

Flurstück: 39

Lage: Lerchenfeld

Fläche: 460 m² davon 50 m² Ackerland, Bodenrichtwert 1,60 €/m²
und 410 m² Unland, Bodenrichtwert 0,75 €/m²

Nutzung: Das Flurstück ist an einen Landwirtschaftsbetrieb verpachtet. Die mögliche Kündigungsfrist beträgt 3 Monate zum 30. September.

Mindestgebot: 387,50 Euro





AUSSCHREIBUNG ZUM FLÄCHENVERKAUF Nr. 2026 – 1

- Gemarkungen Biesenbrow und Greiffenberg -

Los 6

Gemarkung: Greiffenberg

Flur: 6

Flurstück: 47

Lage: Lerchenfeld

Fläche: 7.580 m² davon 6.944 m² Ackerland, Bodenrichtwert 1,60 €/m²
und 636 m² Wald, Bodenrichtwert 0,75 €/m²

Nutzung: Das Flurstück ist an einen Landwirtschaftsbetrieb verpachtet. Die mögliche Kündigungsfrist beträgt 3 Monate zum 30. September.

Mindestgebot: 11.364,80 Euro



**AUSSCHREIBUNG ZUM FLÄCHENVERKAUF**
Nr. 2026 – 1**- Gemarkungen Biesenbrow und Greiffenberg -****Los 7**

Gemarkung: Greiffenberg

Flur: 6

Flurstück: 55

Lage: Lerchenfeld

Fläche: 11.640 m² davon 9.319 m² Ackerland, Bodenrichtwert 1,60 €/m²
und 2.321 m² Unland, Bodenrichtwert 0,75 €/m²

Nutzung: Das Flurstück ist an einen Landwirtschaftsbetrieb verpachtet. Die mögliche Kündigungsfrist beträgt 3 Monate zum 30. September.

Mindestgebot: 16.651,15 Euro





AUSSCHREIBUNG ZUM FLÄCHENVERKAUF
Nr. 2026 – 1

- Gemarkungen Biesenbrow und Greiffenberg -

Los 8

Gemarkung: Greiffenberg

Flur: 6

Flurstück: 120

Lage: Lerchenfeld

Fläche: 6.910 m² (Ackerland, Bodenrichtwert 1,60 €/m²)

Nutzung: Das Flurstück ist an einen Landwirtschaftsbetrieb verpachtet. Die mögliche Kündigungsfrist beträgt 3 Monate zum 30. September.

Mindestgebot: 11.056,00 Euro





AUSSCHREIBUNG ZUM FLÄCHENVERKAUF
Nr. 2026 – 1

- Gemarkungen Biesenbrow und Greiffenberg -

Los 9

Gemarkung: Greiffenberg

Flur: 6

Flurstück: 121

Lage: Lerchenfeld

Fläche: 369 m² (Ackerland, Bodenrichtwert 1,60 €/m²)

Nutzung: Das Flurstück ist an einen Landwirtschaftsbetrieb verpachtet. Die mögliche Kündigungsfrist beträgt 3 Monate zum 30. September.

Mindestgebot: 590,40 Euro



